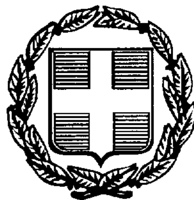

04008031809970008



7423

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 803

18 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ128/34328 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1095593/5803/30.8.1994 Φ.Ε.Κ. 916/5.9.1994 τ.Δ΄ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Σερρών - Σιδηροκάστρου - Προμαχώνα από τον κόμβο Προμαχώνα έως Τελωνείο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 23.6.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 52/18.3.1996 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ.Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως, σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στην Δ.Ο.Υ. Α΄ Σερρών με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 30841/25.7.1997 συνολικού ποσού 3.481.150 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στο πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης κ.α.α
Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5563 (2)

Τροποποίηση ορίων οικισμού Άνω Λαψίστας Ν. Ιωαννίνων με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ΄ «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ΄».

2) Τον Ν. 2218/3.6.94 ΦΕΚ 90Α «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 15.5.95 ΦΕΚ 397 Β».

3) Το υπ' αριθ. 466/30.6.95 έγγραφο της Κοινότητας Άνω Λαψίστας.

4) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 2229/29.5.97 έγγραφο.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π.Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6) Την υπ' αριθ. 22/22.7.97 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων.

7) Την υπ' αριθ. 903/87 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 863/Δ/9.9.87), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθ. 903/87 Απόφασης, ως προς τα όρια της Κοινότητας Άνω Λαψίστας του Ν. Ιωαννίνων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000.

Άρθρο 2

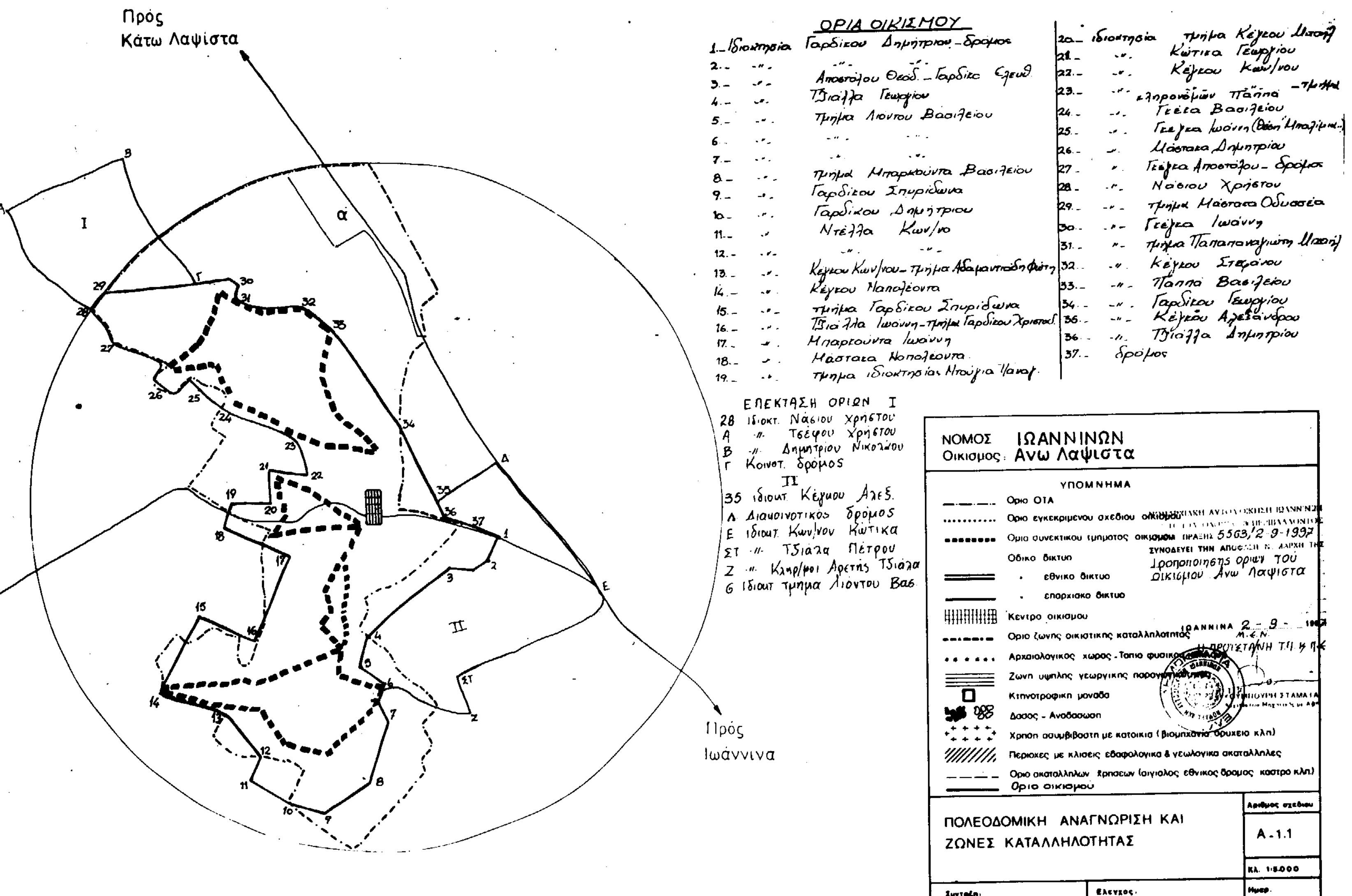
Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 903/25.8.1987 απόφαση.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


Πρός
Κάτω Λαψίστα
Πρός
Ιωάννινα
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1.- Ιδιοκτησία Γαρδίκου Δημητρίου - δρόμος
3.- Αποστόλου Θεοδ. - Γαρδίκα Ελευθ.
4.- Τζιάλλα Γεωργίου
5.- Τμήμα Λιόντου Βασιλείου
8.- Τμήμα Μπαρκούντα Βασιλείου
9.- Γαρδίκου Σπυρίδωνα
10.- Γαρδίκου Δημητρίου
11.- Ντέλλα Κων/νο
13.- Κέχγου Κων/νου - τμήμα Αδαμαντίδη Φώτη
14.- Κέχγου Ναπολέοντα
15.- τμήμα Γαρδίκου Σπυρίδωνα
16.- Τζιάλλα Ιωάννη - τμήμα Γαρδίκου Χρήστου
17.- Μπαρκούντα Ιωάννη
18.- Μάστακα Ναπολέοντα
19.- τμήμα ιδιοκτησίας Ντούγια Παναγ.
20.- Ιδιοκτησία τμήμα Κέχγου Μιχαήλ
21.- Κώτικα Γεωργίου
22.- Κέχγου Κων/νου
23.- κληρονόμων Παππά - τμήμα
24.- Γκέκα Βασιλείου
25.- Γκέγκα Ιωάννη
26.- Μάστακα Δημητρίου
27.- Γκέγκα Αποστόλου - δρόμος
28.- Νάσιου Χρήστου
29.- τμήμα Μάστακα Οδυσσέα
30.- Γκέγκα Ιωάννη
31.- τμήμα Παπαπαναγιώτη Μιχαήλ
32.- Κέχγου Στεφάνου
33.- Παππά Βασιλείου
34.- Γαρδίκου Γεωργίου
35.- Κέχγου Αλεξάνδρου
36.- Τζιάλλα Δημητρίου
37.- δρόμος
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΡΙΩΝ Ι
28 ιδιοκτ. Νάσιου Χρήστου
Α " Τσέψου Χρήστου
Β " Δημητρίου Νικολάου
Γ Κοινοτ. δρόμος
ΙΙ
35 ιδιοκτ. Κέχγου Αλεξ.
Δ Διαυοινοτικός δρόμος
Ε ιδιοκτ. Κων/νου Κώτικα
ΣΤ " Τζιάλα Πέτρου
Ζ " Κληρ/μοι Αρετής Τζιάλα
6 ιδιοκτ. τμήμα Λιόντου Βασ.
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Ανω Λαψιστα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικο...
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
Οριο οικισμου
ΠΡΑΞΗ 5563/2-9-1997
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
Τροποποιησης ορίων του οικισμού Άνω Λαψίστα
ΙΩΑΝΝΙΝΑ 2-9-1997
Μ.Ε.Ν.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Κ.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ
ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ
Αριθμος σχεδιου
Α-1.1
ΚΛ. 1:5.000
Συνταξη:
Ελεγχος:
Ημερ.
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Οικ 54 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εντός ορίου περιοχές (αποφ. Νομάρχη 55271/26.1.87) ΦΕΚ 427Δ/15.5.87 του οικισμού Τορώνης της Κοινότητας Συκιάς (Ν. Χαλκιδικής).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α΄ 228), που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικ. Ελέγχου κ.λ.π.» (Α 162).

3.Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 134), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 141).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9α του Ν. 2508/97 13.6.97 (ΦΕΚ 124 Α΄).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του ΥΠΕΧΩΔΕ (Α΄ 9).

7. Την 17/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκιάς Ν. Χαλκιδικής.

8. Την 1/συν. 3η/7.2.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χαλκιδικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για (1) χρόνο η έκδοση οικ. αδειών στις εντός ορίου περιοχές (όπως αυτές καθορίσθηκαν με την 55271/26.1.87 (ΦΕΚ 427 Δ/15.5.87) αποφ. Νομάρχη και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Ε.Π.Α. 1015/24.9.93 απόφαση Νομάρχη) του οικισμού Τορώνης της Κοινότητας Συκιάς Ν. Χαλκιδικής, όπως φαίνονται περικλειόμενες με κίτρινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλ. 1:2.000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Κ. Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσίευται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

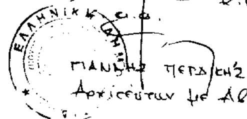




Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 54/4.9.97 απόφαση του Γρ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας για την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εντός ορίου περιοχές του οικισμού Τορώνης της Κοινότητας Συκιάς Ν. Χαλκιδικής

Θεωρήθηκε 18.8.97

Ο Δ/ντής της Δι.Πε.ΧΩ Κ. Μακεδονίας



ΠΑΝ... ΠΕΡΔΙΚΗΣ
Αρχιτέκτων με Α' β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

----- όρια οριοθετημένου οικισμού Τορώνης με απόφ. Νομάρχη Χαλκιδικής (55271/26.1.87 ΦΕΚ 477 Δ/15.5.87) όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. Ε.Π.Α. 1015/24.9.93 απόφ. Νομ.) εντός των οποίων επιβάλλεται για (1) χρόνο αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

